



Grundejerforeningen  
Elkenøre Strand  
www.elkenoere-strand.dk

## Generalforsamling Grundejerforeningen Elkenøre strand lørdag den 12. juli 2025

Generalforsamlingen indledtes med flaghejsning kl. 9.30 med i år med levende musik, hvorefter de fremmødte gik i teltet.

Der var ca. 100 fremmødte, hvoraf 76 stemmeberettiget.

Inden den officielle generalforsamling gik i gang, fortalte Tom Christiansen fra Guldborgsund kommunes driftsafdeling om vores vacuumsystem. Vi blev alle mindet om, hvad der må- og hvad der ikke må - komme i vores toilet. Han opfordrede alle grundejere til at teste vores stophane, som findes på vores matrikel. Forsyningen hjælper gerne folk med at finde frem til stophane for vacuum, og aktivere denne. Blot henvendelse til Forsyningen, som så samler sammen og kommer herved efter sommerferien.

Til denne seance var der afsat 1/2 -3/4 time.

Der bydes velkommen.

Bestyrelse og suppleanter: Formand: Aksel , Sekr. Heidi, Kasser, Niels, Næstformand, Birger, vejform. Freddie, suppleant Chandrika, suppleant Johnny (deltog ikke). Endvidere aktivitetsudv. Lone

### Dagsordenen i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent og valg af stemmetællere
3. Bestyrelsens beretning
4. Kasserer, regnskab og budget
5. Fastsættelse af kontingent og vejbidrag
6. Indkomne forslag:  
§10 i vores vedtægter
7. Valg af bestyrelse:
8. Der skal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer.  
På valg er: Heidi Kraus Hansen, (ønsker genvalg) Birger Storm, (ønsker genvalg), Niels Prehn. (ønsker ikke genvalg som kassér men gerne anden post)?
9. Valg af suppleanter  
På valg er: Chandrika Bentsen, (ønsker genvalg), Johnny Erlandsen, (ønsker ikke genvalg)
10. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant: Pia Christiansen og Poul Als  
Suppleant: ?
11. Eventuelt

### Supplerende oplysninger

Indkomne forslag til behandling under dagsordenens punkt 6.:

## Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår: John Hansen, som blev valgt med applaus.

Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet i det, at indbydelsen overholder §5 i vedtægterne, som siger, at der skal indkaldes skriftligt mindst 14 dage før afholdelse. (Indkaldelsen blev udsendt 22. juni på mail, afleveret i postkasser d. 24. juni).

Fuldmagter er indleveret 4 dage før generalforsamlingen, og er derved lovligt. 1 stk.

## Valg af referent

Bestyrelsen foreslår Heidi Kraus som referent, som blev valgt med applaus.

## Valg af stemmetællere

Som stemmetællere valgtes David Noval og Lennart Dahlrot, som blev valgt med applaus.

## Beretning

### Siden Sidst:

2024 Startede som 2023 sluttede med masser af regn og blæst, med oversvømmelse til følge, som skabte problemer flere steder, ja naturen viste sig fra den barske side. Men også senere fra den gode side.

Aktiviteter på det grønne område var der igen i år påskeæggejagt, ca. 100 fremmødte- Dejligt at se så mange mennesker på området, en del som normalt ikke kommer til vores arrangementer.

Vi arbejder stadig ihærdigt for at få nogle flere aktiviteter i gang, og vi aftalte jo i 2022, at Grundejerforeningen donerede 2.000kr. på aktivitetsafdelingen, som startkapital, på sin egen konto. Det er så meningen, at udvalget søger fondsmidler til at betale for oprettelsen og drift af disse aktiviteter.

I sensommeren 2022 søgte vi således Friluftsrådet om 50.000kr. til en badeplatform og en container til opbevaring af fremtidige kajaker/ padlebords osv. vi fik tilsagn om 40.000kr. Vi skal lægge pengene ud, og så får dem refunderet når vi kan fremvise fakturer. Vi arbejder på sagen og skulle gerne have noget klar senest 2026. Jem og Fix har vi søgt om tilskud til skur ved Kuglely, således at petanquespillere og andre der dyrker aktiviteter på det grønne område kan gå i ly/læ, og eventuelt vi kan have foldere osv. Der som frit kan hentes. Det har vi desværre også fået afslag på.

Vi mangler en legeplads for små og lidt større børn, med noget professionelt grej, som er godkendt.

Så vi har ansøgt Nordeafonden "det gode liv" om 182.000kr. igen afslag!

Bestyrelsen er af den opfattelse at §10 i vores vedtægter bremser de ansøgninger vi lægger, herom senere.

**Vi har stadig brug for folk, med gode ideer og gå på-mod, der vil være med til at skabe bedre rammer om området.**

Vores hjemmeside fungerer, men er efterhånden lidt langsom og gammeldags, og vi bruger mere og mere facebook, men begge bliver løbende opdateret. Hjemmesiden er: [WWW.elkenoere-strand.dk](http://WWW.elkenoere-strand.dk) og Facebooksiden er: **Elkenøre Strand Nabogruppen**. I sidstnævnte er der også info grundejerne imellem.

Det er meget vigtigt at vi i bestyrelsen kender jeres mails og telefonnumre, der kan jo indtræffe væltede træer, oversvømmelse, indbrud osv. Så er det godt, at vi kan komme i kontakt med jer.

Efterfølgende beretning vil bestå af:

- 3a. Vejene
- 3b. Spildevand
- 3c. Strandrensning
- 3d. Diget
- 3e Afvanding af område
- 3f. Renovation

- 3g. Aktivitet/ forskønnelse
- 3h. Nogen der skal takkes

### 3.

#### **A. Vejene**

Birger som er næstformand i bestyrelsen har taget opgaven med at vedligeholde vores veje, (som FIRMA med cvr.nr. ) sammen med Marielyst vognmandsforretning. Det ser vi ikke som noget problem, i bestyrelsen.

Selvfølgelig hvis I grundejere er af en anden opfattelse, må vi tage det op til revision.

Der har igen været nogle udfordringer omkring byggerier og ødelæggelser af veje, det er meget kedeligt og tidskrævende for Birger, at skulle slås om, for et byggeri "småpenge" men for et grundejerbudget, baseret på et fast kontingent ødelæggende for kontinuiteten.

**§ 6, står der at: "ejere der slider uforholdsmæssigt meget på vejene, er forpligtiget til at genetablere/renovere vejene som følge af tung trafik".**

Den nye renovationsordning har som forudset slidt voldsomt på vores veje, skraldevognene er for store til vores små veje, og rammer ikke køresporene og skærer hjørner mv.

Dette har afstedkommet at Birger har været nødt til at opsætte hjørnepiller på en del veje, så hjørnerne ikke bliver pløjet op, dette er selvfølgelig ærgerligt og koster, men vi har vurderet at det var til mere gene og kostede mere med ødelagte hjørner.

Efter generalforsamlingen for 2022, hvor vi vedtog enstemmigt at ansøge kommune og politi om nedsættelse af hastigheden til 20 km/t. Dette er gjort og der er rykket, de har modtaget ansøgning, men vil ikke svare.

Indtil videre bliver vores "ulovlige" skilte stående, måske vi skulle investere i nogle legende børn-skilte?.

Vi har i øvrigt investeret i 2 gennemkørsel forbudt for lastvogne-skilte, da både Skovduevejen og Fasanvej efter vores opfattelse er for små, til at gennemkørende tung trafik.

#### **Fremtidige løsninger for veje:**

Vores veje er generelt i god stand, og vi vil nødtigt lægge dem om, inden kloakplanerne bliver gennemført, og det hele graves op. Dog er der i året et mindre overskud, som skyldes at nogle fakturer er overført til 2025. Med hensyn til vejvedligehold agter vi, hvis generalforsamlingen ikke modsætter sig. At fortsætte med Birger som vejvedligeholder, med Vognmandsforretningen som support.

#### **B. Spildevand**

Guldborgsund forsyning indledte i 2023 et stort analysearbejde af det omfattende kloakprojekt.

Her ønsker Guldborgsund Forsyning som led i den næste fireårige spildevandsplan,2024-2028, at analysere og udbyde kloakeringen af de omkring 1.100 sommerhuse i Sildestrup og Elkenøre. Analysearbejdet vil vare frem til sensommeren 2024. Hvor det vil komme i høring. **(det er her vi grundejere kan komme til orde, og evt. protestere)**

#### **protestere)**

Herefter har et ingeniørfirma været inde over og projektere en detailplan, der er taget beslutning om at det bliver et vacuumanlæg igen. Ikke Vacuum til de enkelte huse, men sluttende med en tank ved vej, som forsyningen er inde på at vi skal betale hver især, her er vi grundejere uenige, det skal være forsyningens ejendom, som vi i forvejen betaler til over vores spildevandsbidrag.

I efteråret gik processen i stå, og lagt i puljen "vand på Sydfalster". Vi ved på nuværende tidspunkt ikke hvornår projektet opstartes, men Forsyningen har pt. 600 husstande i kommunen som skal have kloak i det åbne land, det er lovkrav, som man er kommet bagud med, så vidt vi husker startede dette påkrav i 2011.

**Det er forsyningen, der skal betale anlægningen af kloakprojektet.** Vi vil gerne være med til at sætte vores præg på fremtidig løsning, og måden det udføres på, tilslutningstid, opgravning mv..

Hos den enkelte grundejer kræver forsyningen, skyllende toiletter, og i øvrigt gravitation, af al spildevand, på

egen grund med vacuumbrønd, **udgiften på egen grund er grundejerens egen**, men det er der stadig tid til at spare op.

Hele dette kloakanlæg får en vis betydning for vores veje da disse skal graves op, så rent fornuftsmæssigt vil det være en god idé, at planlægge ud fra at udskifte belægningen, til evt. Norsk Granit, på de mest belastede veje (Ternevejen, Sneppevejen 1.del).

Vi har spurgt Jakob Lysholdt, civilingeniør og chef for teknik og miljø, om vi kan risikere at få forureningsager, som privat grundejer, i og med vi i mange år har ledt gråt spildevand ud på vores grunde?

På nuværende tidspunkt har dette ikke været på tale, udtaler han!

Nybygninger eller udvidelser, i eksisterende sommerhuse, har der siden 1. januar 2021 kommet et pålæg, om at installere en 3-kammertank til bundfældning og et overjordisk nedsivningsanlæg med pumpe til det grå spildevand. Ifølge Lysholdt, er spildevandet efter nedsivning, pr. definition rent! Med de forgangne oversvømmelser, må man håbe det passer.

### **C. Strand**

I det forløbne år er der sket en del på vores strand. Gennem de senere år har diget ved Elkenøre været udsat for akut erosion, ved storme fra øst i 2019 og 2020, og senest oktober 2023.

I marts- april 2023 måned fik vi sandfodret den mest kritiske del af diget, med 40.000 m<sup>3</sup> sand.

I april 2024 er stranden ud for Elkenøre sandfodret, lagt helt fra Havløkke, til Sildestrup.

Redningsskilte er igen etableret, nu ved Digestien, er røster om at det er en forkert placering, men gps. koordinaterne er rigtige.

Digelaget har ved Elkenøre Øvej etableret en rampe ud over diget til brug for kørestole, rollatorer, barnevogne mm. Det er en "billig" prøve i forhold til de træramper kommunen lægger ud.

Vi har af natur og fritidsfonden fået penge til at etablere en tømmerflåde, som man kan springe i vandet fra, lægge til med kajaker osv. **Nu skal den bare bygges. Er der nogle frivillige?**

### **D. Diget**

Vores sti på toppen af diget, bliver flittigt brugt af gående folk, samt cyklister, indtil videre i god samdrægtighed. Her i vinter 2024 har der været så meget østenvind at sandet er føjet over klitterne, og naturens genopbygning er startet. Det skal vi være glade for, men vi skal også være varsomme med hvor vi går meget i klitterne og dermed laver "skår" disse er en stor svaghed, hvis der kommer en stormflod.

Hermed en opfordring til at "nøjes" med at bruge de stier, der er ud for Digelaget opgange over bagskråningen på diget. Skal hilse fra Digelaget med en besked om at **Digelaget klipper det, der skal klippes på dige og klit!**

For mere detaljerede oplysninger henvises til Digelagets hjemmeside [www.detfalsterskedigelag.dk](http://www.detfalsterskedigelag.dk)

### **E. Overfladevand**

Vi har igennem den senere tid været udsat, til tider for meget og vedvarende regn, og det er nok et tilbagevendende problem vi må vænne os til.

Vi må hver især sikre os med at få drænet vores grunde, og tilslutte de overfladevandbrønde der står ved skel. Vi skal jo aflede regnvand på egen grund.

Det har indtil videre været kommunens opgave at stå for disse afledninger til Nordkanalen. Det er Forsyningen der tager sig af denne opgave, som (hævder de) er ulovlig.

Det er Landvindingslagets opgave at transportere vandet, videre til Guldborgsund.

Det er kommunens plan, at vi som grundejere, sammen med evt. Bøtø Nor, også skal stå for at bringe overfladevandet/grundvandet videre, således at det ikke er kommunen der står for den mellemliggende transport. Det vil sige en kommunal opgave (privatisering) der bliver lagt over på grundejerne.

Historie:

Dette afledningssystem blev etableret tilbage i 1973 sammen med vacuumanlægget, for grundejernes regning

med kommunestøtte på 5%. Aftalen var at dette skulle driftes af kommunen.

Denne post kan blive meget – meget dyr for den enkelte grundejer. Hvis man skal bortlede de mængder af vand som der øjensynligt falder, skal der tænkes alternativt og evt. lægges helt nye afvandingsystemer, samtidig er der begrænsninger på hvor meget vand vi må pumpe ud i Nordkanalen (ved ekstreme situationer).

Vi protesterer fælles med de andre grundejerforeninger om denne løsning, og mener at kommunen og evt. Staten er nødt til at stå i spidsen for et vandafledningslag, hvor vi selvfølgelig kommer til at betale mere men ikke den fulde anlægsudgift.

Vi er sammen med Sweco i gang med at kortlægge, hvor problemerne er størst.

Der er mange problematikker i hele dette vandsystem, da vi (hele sommershusområdet) som det laveste punkt får alt overfladevandet fra det meste af Sydfalster helt op til Idestrup og Ulslev, samt forsyningen åbner for overløb til kanalerne i sådanne tilfælde, hertil har vi Bøtø Plantage, hvor man ikke oprenser vandløb, for bevidst at hæve vandstanden. Se mere herom på hjemmesiden under nyhedsbrev maj 2025.

#### **F. Renovation/affaldssortering**

Vi gjorde indsigelser mod affaldsregulativet, da det kom ud sidste år. Det er der umiddelbart ikke kommet noget ud af. Der blev lovet at vi skulle tages med på råd.

Nu er vi sammen med de andre Strandgrundejerforeninger, blevet inviteret til at give vores besyv med om hvordan, renovationsordningen virker, og give vores feedback, som i korte træk er som følger:

**Renovationsbiler er for store** til sommerhusområdet, vores veje er for smalle, til vedvarende kørsel med den størrelse biler, der skæres hjørner på vejene, sættes hårdt i gang, køres udenfor belægning osv. Det slider forholdsmæssigt meget på vejene

**Plast- og drikkekartoner**, utilfredsstillende med plastsækken der skal stilles frem. Dette skulle blive ændret i nærmeste fremtid.

**Sommerhusordningen tilbage til reduceret pris.** ( i øvrigt for dyrt nu da prisen kun ligger 30 kr. under et parcelhus som ovenikøbet får hentet batterier ol. farligt affald.

#### **G. Forskønnelse/aktivitet**

**husk Sankt Hans aften den 23. juni**, med musik og fællessang på p-pladsen for enden af Ø-vejen.

Med musikalsk ledelse som altid ved Casper.

Båltalen bliver holdt af tidligere bestyrelsesmedlem i Grundejerforeningen Elkenøre Strand.

Bål på stranden, der vil blive salg af øl/vin og vand på pladsen.

Sidste år var Guldborgsund Kommune med i Vild Kommune. Og opfordrede til at alle kunne komme med projekter der kunne fremme biodiversiteten. Her hos os tog Chandrika teten og tog kontakt til kommunen, om at indkranse vores grønne områder med vildblomster, og så vildblomster ved vores indfaldsveje, så vild ville kommunen dog ikke være, vi kunne få nogle frøposer, os så selv så dem, men jorden skal også gøres klar til det, dertil skal maskiner, så holdt den vilde kommune op, det var der ikke ressourcer til.

Pigerne har dog i vinter sat påskeliljeløg under skilte ved indfaldsveje, og andre udvalgte steder.

Der er basketbolde og fodbolde, samt rundboldsæt og bordtennisbat, net til strandvolley. Vi har ligeledes indkøbt kegler til afmærkning og overtræksveste.

Der er opsat en nøgleboks på skuret ved petanquebanerne med nøgle til låsen. Koden kan fås ved kontakt til et af bestyrelsesmedlemmerne.

Det er tanken, at der er fodbold hver lørdag gennem hele sommeren.

Det sidste skud på stammen er overdækningen, som vi har bygget ved Kuglely.

Det grønne område er da også i fokus på denne dag, da der vil være arrangementer hele eftermiddagen!

Sidste år var det en succes.

#### **H. Lidt om os alle og især tak**

Vores lille grundejerforening, her i Elkenøre Strand, er ligesom mange andre foreninger baseret på frivillighed, ikke lønnet arbejde, så hvis tingene ikke altid har meget fart på, er det måske fordi den tid der forbruges på dette

arbejde tages fra folks fritid, en god forening kræver en bred flok til at bære. Vi, i bestyrelsen, prøver at gøre vores bedste, og heldigvis har vi nogle gode folk, som skal have tak for indsatsen i det forgangne år. Sidste år nævnte vi, at vi havde indledt nogle møder med Sildestrup, Stouby, og Laxenborg grundejerforeninger. Dette samarbejde er udvidet til igen at dække alle 11 grundejerforeninger her ved strandene ud til kysten, vi er en stærkere stemme overfor kommunen.

Tak:

Først vil jeg sende en tak til bestyrelsens ægtefæller, samlevere, børn og familie. Tak for at I har givet os rum og tid til at udføre vores arbejde i bestyrelsen, nogle timer er der gået fra jer.

Tak til Lars, Verner og andre, der hver søndag tålmodigt hejser flaget op og tager flaget ned.

Tak til Lars for at holde græsset her omkring p-pladsen,

Tak til Teilmann, for at holde rågekolonien i skak

Tak til alle der har hjulpet med at bygge overdækning ved Kuglely

Tak til petanquespillerne til trods for de bliver færre, at holde gang i ikke alene spillet, men især det sociale sammenhold, der er etableret, og som betyder meget for alle. Det giver liv til vores område, skal sige der er plads til flere. Og alle er velkommen tirsdag og fredag kl. 14.30, drikkes der kaffe og verdenssituationen drøftes, herefter spilles der en virkelig hård petaquekamp.

Der er ingen pligt, man kommer hvis man har lyst.

Tak til alle øvrige, der har ydet en indsats, stor som lille, som jeg ikke har fået med i beretningen

Med disse ord, overgiver jeg beretningen til generalforsamlingen.

#### Spørgsmål og kommentarer fra forsamlingen:

- **Overfladevand på grunden:** Der blev stillet spørgsmål om dræn på vejen og kloakbidrag. Bestyrelsen svarede, at anlægget til bortskaffelse af overfladevand hidtil har været kommunens (dengang Sydfalster) ansvar. Aftalen stammer fra 1970, da anlægget blev etableret, og 95% af omkostningerne blev betalt af grundejerne. Det er denne aftale, man nu ønsker at trække sig fra. Rampe i vandet: Der blev rejst bekymringer om potentielle ulykker i vandet. Svaret fra bestyrelsen var, at rampen er til kajaker, men man skal også kunne svømme ud til dem. Det anses stadig som en god idé.
- **Digeforbedringer:** Der blev spurgt om igangværende digeforbedringer. Svaret fra bestyrelsen var, at der er projekter på vej fra Digelaug, men der kunne ikke gives flere detaljer.
- **Container:** Der var bekymring om flere containere i vores område ved flere fremtidige fondsmidler. Svaret fra bestyrelsen var, at containeren muligvis bliver beklædt med træ og bliver flyttet i den kommende uge.
- **Kajakker:** Der blev spurgt om instruktion og sikkerhed samt interesse for kajaker. Svaret fra bestyrelsen var, at der er store muligheder for at få kajaker, som vil være gratis at låne, og der er søgt om redningsveste.
- **Vedligehold af drænsystem:** Der blev spurgt om spuling af drænsystemet. Svaret fra bestyrelsen var, at kommunen skal spule rørene, og det er endnu ikke sket.
- **Muldvarpe:** Der blev spurgt om planer for fælder. Svaret fra bestyrelsen var, at bekæmpelse er for egen regning, og der blev foreslået forskellige metoder som spyd, pistoler og muldvarpeskræmmere.
- **Fart og hastighed:** En grundejer stillede spørgsmål vedrørende fart og samt om der kan komme flere "pas på mig" skilte. Svaret fra bestyrelsen var: Det vil vi gerne kigge på.

Bestyrelsens beretning er vedtaget uden anmærkninger.

#### 4: Kasserer, regnskab og budget

Kassereren præsenterede regnskabet og nævnte, at forrige år havde foreningen et stort overskud på grund af en konkurs. Vejene mangler vedligeholdelse, og materialerne stiger i pris, hvilket har ført til et mindre underskud i år sammenlignet med overskuddet året før.

Budgettet blev gennemgået, og det blev anslået, at foreningen vil bruge ca. 40.000 kr. mere end budgetteret på grund af stigende materialepriser og behovet for Dustex to gange, afhængigt af vejret.

Der blev stillet spørgsmål om omkostningerne ved en foreningskonto og en note i regnskabet. Det blev også foreslået at slette telefonudgifter og lignende.

Der blev spurgt om kontingent og indtægter fra 430 husstande, samt tilgodehavende kontingenter. Der var også spørgsmål om manglende udgift til Sankt Hans.

Kassereren forklarede at 11.000 kr. i skyldige kontingenter var indbetalt efter årsskiftet. De er taget med som indtægt, men er stadig på balancen, da de manglede på konto den 31/12. Der er stadig nogle få der skylder og der følges løbende op på dem. De bliver taget til indtægt, når betalt. Der er en enkelt grundejer, som skylder for to års kontingent + vejforbedring i forbindelse med nybygning. Vi får måske først pengene, når huset bliver solgt, idet ny ejer formentlig ikke vil overtage restancen.

Der blev spurgt om egenbetaling og strategien for dette, samt om diget og økonomiske bidrag til det. Det blev nævnt, at diget er et økonomisk spørgsmål, men at det involverer tredje aktør.

Regnskabet blev godkendt med flertallets stemmer for.

## Pause

### 5: Fastsættelse af kontingent og vejbidrag.

Bestyrelsen foreslår en ændring, hvor vejbidraget stiger med 25 kr. fra 475 kr. til 500 kr., og foreningsbidraget stiger fra 75 kr. til 100 kr. Dette medfører en samlet stigning på 50 kr., hvilket betyder, at det årlige bidrag bliver 600 kr.

Stigninger vedtaget.

### Indkomne forslag:

Ændring af §10:

Forslag til vedtægtsændring – §10 Opløsning

Såfremt foreningen opløses efter generalforsamlingsbeslutning, udloddes foreningens nettoaktiver (penge, værdipapirer ol.) mellem foreningens medlemmer efter et fordelingsprincip, som tillige skal vedtages og besluttes af den opløsende generalforsamling.

Foreningens øvrige Aktiver, der er ansøgt om støtte til, dvs. skure, bygninger, inventar, legeredskaber, både, flåder m.m., containere og lignende, overgår til almennyttige formål til gavn og glæde for fællesskabet, friluftsliv og øvrige aktiviteter i lokalområdet

For at beslutte opløsning af foreningen kræves, at mindst 2/3 af de repræsenterede medlemmer stemmer for opløsningen. Dersom 2/3 af medlemmerne ikke er repræsenterede, men opløsningsforslaget vedtages med 2/3 af de tilstedeværende medlemmer, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, og denne er da altid beslutningsdygtig uanset de mødendes antal. Opløsningsforslaget kan da vedtages med 2/3 majoritet af de repræsenterede stemmer

Alle stemmer for vedtægtsændringen af §10.

### Valg af bestyrelse

Der skal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Heidi Kraus Hansen, (ønsker genvalg), Birger Storm, (ønsker genvalg), Niels Prehn. (ønsker ikke genvalg)

Valgt: Heidi og Birger er genvalgt. Peter CG Andersen er ligeledes valgt.

### Valg af suppleanter

På valg er: Chandrika Bentsen (ønsker genvalg), Johnny Erlandsen (ønsker ikke genvalg)

Valgt: Chandrika er genvalgt med applaus

Valgt: David Noval er valgt med applaus.

### **Valg af revisorer og revisor suppleant**

Revisorer: Pia Christensen, Poul Als (ønsker genvalg)

Valgt: Pia og Poul er genvalgt med applaus

Revisor suppleant: Niels Prehn

### **Eventuelt:**

*Kommentarer fra grundejere er ikke nævnt med navn og adresse, men er noteret af bestyrelsen.*

Elkenøre d. 16. juli 2025

Godkendt elektronisk.

---

John Hansen

Dirigent